

На вебинаре рассказали, в каких случаях необходимо самостоятельно рассчитать и уплатить НДФЛ

В Управлении ФНС России по Костромской области состоялся вебинар «Декларационная кампания 2026 года».

До 30 апреля граждане, получившие доходы, не связанные с заработной платой и выплатами в рамках социального обеспечения, обязаны исчислить НДФЛ и сдать декларацию. За какие доходы 2025 года необходимо отчитаться перед налоговой, на вебинаре рассказала ведущий специалист-эксперт отдела оказания государственных услуг Мария Румянцева.

Сдать декларацию по форме 3-НДФЛ следует физическим лицам, получившим доход от продажи имущества, находящегося в собственности менее минимального срока владения. Он может составлять пять лет или три года в зависимости от того, как объект был получен в собственность.

Спикер отметила, что срок три года действует:

- при дарении или наследовании от члена семьи, близкого родственника;
- в случае приватизации, ренты по договору пожизненного содержания с иждивением;
- при продаже единственного жилья.

В остальных случаях минимальный срок владения имуществом составляет пять лет.

Мария Румянцева также отметила, что помимо срока владения имуществом, при декларировании дохода учитывается сумма сделки. Декларацию не нужно подавать, если доход составил:

- до 1 млн руб. при продаже недвижимости (жилья, участков);
- до 250 тыс. руб. при продаже транспорта, объектов незавершенного строительства и иного имущества.

В остальных случаях физические лица обязаны задекларировать сумму дохода и исчислить НДФЛ.

Отчитаться по декларации за 2025 год необходимо также по следующим видам доходов:

- от выигрыша в лотерею до 15 тыс. рублей;
- при получении дорогих подарков не от близких родственников;
- от продажи ценных бумаг;

- от сдачи имущества в аренду (не распространяется на самозанятых);
- при получении дохода от зарубежных источников и оказании платных услуг.

Задекларировать доходы за 2025 год нужно также предпринимателям, частнопрактикующим нотариусам и адвокатам – учредителям адвокатских кабинетов.

Заполнить и представить декларацию удобнее всего через личный кабинет налогоплательщика на сайте ФНС России. Направить документ в электронном виде также можно через портал Госуслуг. Сдать декларацию на бумаге можно через любой офис МФЦ или при личном обращении в налоговый орган.

Уплатить налог на доходы физических лиц необходимо до 15 июля 2026 года.

Спикер подчеркнула, что срок подачи декларации до 30 апреля не распространяется на граждан, которые заявляют по форме 3-НДФЛ налоговые вычеты. Для возврата излишне уплаченного налога они могут обратиться в налоговый орган в любое время в течение календарного года.

Запись вебинара доступна по ссылке: <https://w.saby.ru/webinar/a95ddaec-5ca1-4065-a379-ce972dc605e5>